

# VILLAVEIEN OG FJELLVEIEN

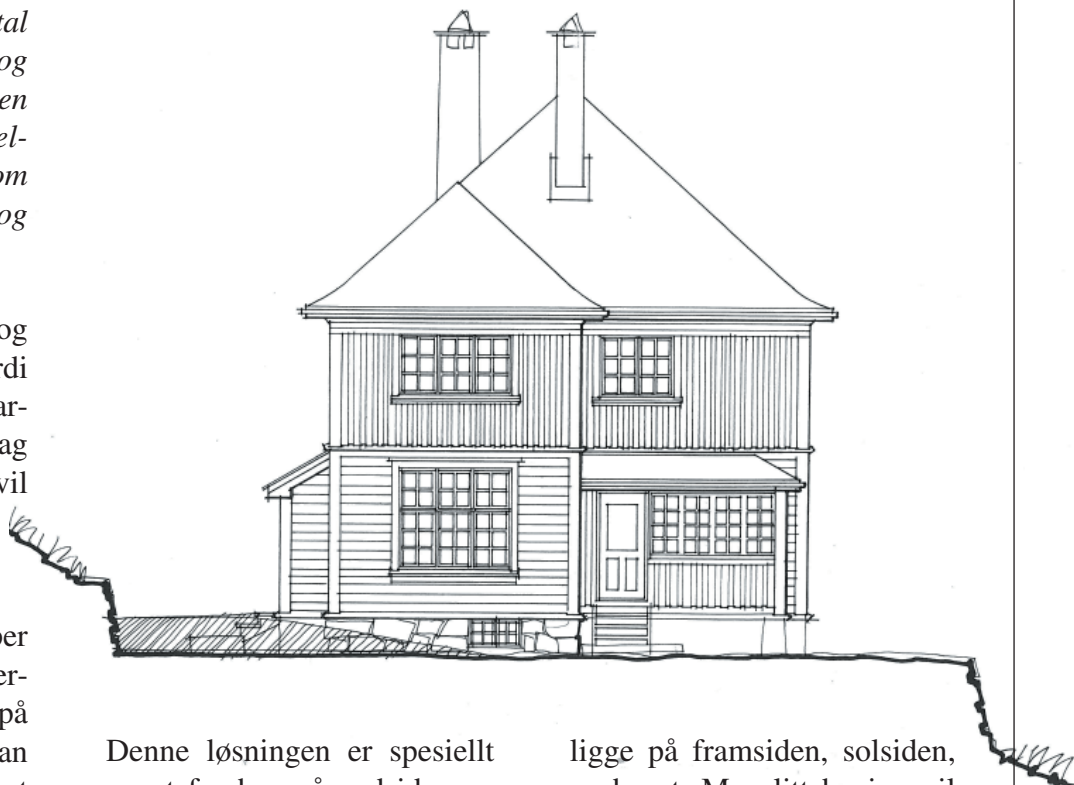
## TEMA : UTEPLASS

*Alle husene er bygget på en planert, ofte helt horisontal flate. Husene har kjeller og kjellervinduer. Dette gir en større høydeforskjell mellom ute og inne enn det som ofte er ønsket for adkomst og uteplasser.*

Bygging av nye tilbygg og påbygg vil ikke bli tillatt fordi det ikke er forenlig med bevaringskravet i området. Forslag om nye bislag og verandaer vil derfor ikke bli godkjent.

### ADKOMST

Bratte og vanskelige trapper kan fjernes ved å heve terrenget. Inngangen er alltid på oppsiden av huset. Her kan terrenget som regel løftes mot terreng/mur i bakkant som vist med skravur på tegning til høyre.



Denne løsningen er spesielt egnet for hus på nedsiden av vegen fordi det også kan gjøre bakken ned til huset mindre bratt.

Om det er kjellervinduer ved inngangen kan det være nødvendig å mure dem igjen for å kunne heve terrenget.

### VERANDA/ TERRASSE

Mange av husene ble bygget med en liten veranda. Den kan ha vært innebygd med enkelt glass som vist over.

Terrasse som er større en ev. original veranda må legges på bakken. Høydeforskjellen mellom ute og inne kan minskes ved å heve terrenget. Dette er ikke mulig alle steder fordi ønsket terrasse ofte vil

ligge på framsiden, solsiden, av huset. Men litt heving vil også ha stor effekt. Bruken vil bedres ved å anlegge en bred og god trapp.

Om huset ikke har terrassedør kan det godkjennes å sette inn en ny. Dette skal gjøres på en måte som huset tåler og kommunen vil hjelpe til med en slik vurdering. tegningen til venstre viser eksempel på en verandadør som er bygd etter original tegning.



## VEILEDER FOR BYGNINGSVERN PÅ RJUKAN

DETALJARKENE ER UTARBEIDET AV  
**TINN KOMMUNE**

I SAMARBEID MED



TELEMARK  
FYLKESKOMMUNE